

Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 29.12.2015 за номером ТС-00954-О

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 №244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», рішенням Запорізької міської ради від 30.01.2019 №30 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 № 52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібно-роздрібної торговельної мережі на території м.Запоріжжя», враховуючи Акт обстеження території від 08.09.2020 №0646, яким Інспекцією з благоустрою Запорізької міської ради зафіксовані факти недотримання суб'єктом господарювання – фізичною особою – підприємцем Березняком Євгенієм Вікторовичем вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі – паспорт прив'язки ТС), зареєстрованого в містобудівному кадастрі 29.12.2015 за номером ТС-00954-О, при встановленні ТС по вул.Перемоги,87, беручи до уваги наявність в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань запису про державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем Березняком Євгенієм Вікторовичем від 29.12.2016 №21030060002080147, виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Анулювати паспорт прив'язки ТС, наданий фізичній особі – підприємцю Березняку Євгенію Вікторовичу, зареєстрований в містобудівному кадастрі від 29.12.2015 за номером ТС-00954-О, з підстав:

1.1. не укладення договору на право тимчасового користування місцем для розташування стаціонарних ТС з вини суб'єкта господарювання;

1.2. припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем Березняком Євгенієм Вікторовичем;

1.3. недотримання вимог паспорту прив'язки ТС при встановленні ТС по вул.Перемоги,87, що полягають в наступному:

- фактично зовнішній вигляд ТС має прямокутну форму: габарити ТС - 3м х 4 м та прибудови до ТС - 1,8 м х 3 м, тобто габарити фактичної ТС – 5,8 м х 3 м, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна бути розмірами 3 м х 4 м. Тобто, встановлена геометрична невідповідність фактично встановленої ТС до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС;

- фактично біля ТС знаходиться холодильне обладнання у кількості 1 одиниці, яке не передбачено кресленням «Схема благоустрою М1:500», та перешкоджає руху пішоходів по тротуару, що порушує вимоги п.3.6 рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 17.11.2017 №718 «Про затвердження текстових матеріалів Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» - поряд із стаціонарною ТС заборонено розміщення столів, стільців та холодильного обладнання, яке не передбачено паспортом прив'язки цієї ТС;

- фактично біля ТС розташовано навіс зі стійками, розмірами 2,7 м х 4 м, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС козирок біля ТС не передбачено;

- фактично колір стін ТС на фасаді 1-2 повністю обклеєний рекламною продукцією, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати кольорове рішення стін - RAL-9003 (білий);

- фактично колір стін ТС на фасаді 2-1 - RAL-8000 (коричневий), що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати кольорове рішення стін - RAL-9003 (білий).

2. Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради протягом десяти робочих днів з дати прийняття цього рішення:

2.1. Направити копію даного рішення фізичній особі – підприємцю Березняку Є.В.;

2.2. Внести інформацію щодо анулювання паспорту прив'язки ТС до містобудівного кадастру.

3. Рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради
«Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження
підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від
29.12.2015 за номером ТС-00954-О»

08.09.2020 Інспекцією з благоустрою міської ради (надалі – Інспекція) було проведено перевірку стану благоустрою території м.Запоріжжя в районі вул.Перемоги,87.

За результатами перевірки Інспекцією було складено Акт обстеження території від 08.09.2020 №0646, яким зафіксовано недотримання суб'єктом господарювання – фізичною особою – підприємцем Березняком Євгенієм Вікторовичем вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі – паспорт прив'язки ТС), зареєстрованого в містобудівному кадастрі 29.12.2015 за номером ТС-00954-О при встановленні ТС по вул.Перемоги,87, що полягають в наступному:

- фактично зовнішній вигляд ТС має прямокутну форму: габарити ТС - 3м х 4 м та прибудови до ТС - 1,8 м х 3 м, тобто габарити фактичної ТС – 5,8 м х 3 м, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна бути розмірами 3 м х 4 м. Тобто, встановлена геометрична невідповідність фактично встановленої ТС до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС;

- фактично біля ТС знаходиться холодильне обладнання у кількості 1 одиниці, яке не передбачено кресленням «Схема благоустрою М1:500», та перешкоджає руху пішоходів по тротуару, що порушує вимоги п.3.6 рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 17.11.2017 №718 «Про затвердження текстових матеріалів Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» - поряд із стаціонарною ТС заборонено розміщення столів, стільців та холодильного обладнання, яке не передбачено паспортом прив'язки цієї ТС;

- фактично біля ТС розташовано навіс зі стійками, розмірами 2,7 м х 4 м, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС козирок біля ТС не передбачено;

- фактично колір стін ТС на фасаді 1-2 повністю обклеєний рекламною продукцією, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати кольорове рішення стін - RAL-9003 (білий);

- фактично колір стін ТС на фасаді 2-1 - RAL-8000 (коричневий), що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати кольорове рішення стін - RAL-9003 (білий).

Листом від 17.09.2020 № 03-02/1375 Акт обстеження території від 08.09.2020 №0646 направлено на адресу департаменту архітектури та

містобудування Запорізької міської ради для здійснення заходів щодо анулювання паспорту прив'язки ТС, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 29.12.2015 за номером ТС-00954-О.

Недотримання вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності при її встановленні є підставою для його анулювання (аб.1 п.2.27 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку України від 21.10.2011 №244 (надалі – Порядок)).

Крім того, фізичною особою – підприємцем Березняком Євгенієм Вікторовичем не укладено договір на право користування місцем для розташування ТС.

Не укладення договору на право тимчасового користування місцем для розташування стаціонарних ТС з вини суб'єкта господарювання є підставою для анулювання паспорту прив'язки ТС (п.6.8.7. Положення про порядок оформлення документів на розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м.Запоріжжі», затвердженого рішенням Запорізької міської ради від 30.01.2019 №30 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 №52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібно-роздрібної торговельної мережі на території м.Запоріжжя» (надалі - Положення).

За інформацією Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань було встановлено наявність запису про державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем Березняк Є.В. від 29.12.2016 №21030060002080147.

Відповідно до Закону України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» наявність в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань відомостей про припинення підприємницької діяльності юридичної особи є підставою для анулювання документів, отриманих суб'єктом господарювання та спрямованих на набуття, зміну чи припинення його права та/або обов'язку.

Згідно із Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядком, розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності здійснюється на підставі паспорту прив'язки ТС, який надається департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради за зверненням суб'єкта господарювання.

Таким чином, при припиненні діяльності суб'єкта господарювання, згідно до вимог чинного законодавства, паспорт прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності підлягає анулюванню.

Однією із підстав для анулювання паспорту прив'язки ТС визначено припинення юридичної особи без правонаступництва (пункт 6.8.2.Положення).

Керуючись аб.1 п.2.27 Порядку, пунктами 6.8, 6.8.2, 6.8.4, 6.8.7, 6.9. Положення, департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради підготовлено проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради

«Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 29.12.2015 за номером ТС-00954-О».

Заступник директора департаменту
архітектури та містобудування
Запорізької міської ради

П.В. Назаренко